

SPILUZZINI & DORRER

HOCH- UND TIEFBAU GMBH

80 JAHRE

Erfahrung am Bau

BAUTRÄGER

GENERAL-
UNTERNEHMER

BAUMEISTER

PLANUNG

BAULEITUNG

SANIERUNG

PROFIL

Das Bauunternehmen Spiluttini wurde im Jahr 1931 in Bruck an der Glocknerstraße gegründet. 2011 ist das Unternehmen Spiluttini & Dorrer Hoch- und Tiefbau GmbH eine feste Größe im Baugewerbe. Bekannt und geschätzt nicht nur im Kernraum Pinzgau, sondern weit darüber hinaus. Dazwischen liegen unzählige, erfolgreich abgewickelte Bauprojekte. Privathäuser, öffentlicher Wohnbau, Objekte für Industrie, Gewerbe, Handel, Tourismus und Institutionen. Dazu eine Vielzahl an Wohnprojekten, die Spiluttini & Dorrer als Bauträger mit eigenem Planungsbüro (seit 1978) entwickelt und umgesetzt hat.

Heute ist das Unternehmen Arbeitgeber für mehr als 50 Mitarbeiter, der Großteil langjährige, erfahrene Fachkräfte.

Impressum:

Herausgeber und für den Inhalt verantwortlich:
Spiluttini & Dorrer, Hoch- und Tiefbau GmbH

Konzept und Projektumsetzung:
www.fazokas.com

Grafik: monolithmedienwerk.at, Saalfelden

Fotos: **Foto Bauer**, Saalfelden;

Foto Christine, Bruck

Druck: **Repro & Druck Brüll**, Saalfelden

80 JAHRE

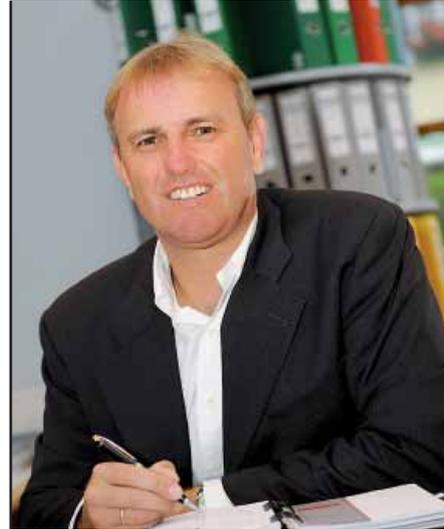
ERFAHRUNG IM BAUGESCHÄFT

Mit der Kernkompetenz als Baumeister hat sich das Unternehmen kontinuierlich zum Generalunternehmer gewandelt.

Das Spektrum von Spiluttini & Dorrer reicht von Objekten in traditionellem, ländlichem Stil bis hin zu Projekten, bei denen es gilt zeitgenössische Architekturvorgaben zu realisieren.

Egal ob im privaten Wohnbau oder bei Projekten im öffentlichen Raum.

Dabei präsentiert sich Spiluttini & Dorrer als moderner Partner für Bauvorhaben jeglicher Art: Neubauten, Zu- und Umbauten, Sanierungen.



**Baumeister Ing. Alois Kleber,
Geschäftsführer**

„Das zentrale Leistungsversprechen an unsere Kunden ist die Baulösung aus einer Hand. Vom Behördenweg über die Planung, Ausschreibung der verschiedenen Gewerke, der Bauleitung bis hin zur schlüsselfertigen Übergabe und Nachbetreuung. Ich begleite Sie dabei immer als Ihr persönlicher Ansprechpartner.“



**Baumeister Ing. Friedrich Dorrer,
Gesellschaftsvorsitzender und
Konsulent**

„Die Verbindung von Bauunternehmen und Planungsbüro hat für den Kunden von Spiluttini & Dorrer enorme Vorteile.

Er wird schon beim Grundkauf von uns persönlich beraten, erhält die komplette Planung und eine exakte Ausschreibung. Danach kann er sich beruhigt auf eine perfekte Bauausführung verlassen.“

GENERALUNTERNEHMER



Wohnpark Heimat Österreich - Eigentumswohnungen, Bruck - 2011



80 JAHRE
Erfahrung am Bau

1931 DOMINIK SPILUTTINI GRÜNDET SEINE
BAUFIRMA IN BRUCK/GLSTR.



Gästehaus Rivus, Leogang - 2009 ▲



Salzburg Wohnbau - gefördertes Mietobjekt, Gries - 2010 ▶▶

Atelier Norbert Mayr, Kaprun - 2009 ▶



PRIVATER WOHNBAU



Einfamilienhaus Barbara Hutter und Peter Willi, Bruck - 2009



80 JAHRE
Erfahrung am Bau

1967 FIRMENGRÜNDER DOMINIK SPILUTTINI SCHEIDET AUS
DER GESELLSCHAFT AUS
DIE BAUFIRMA WIRD VON ING. JOHANN SPILUTTINI
WEITERGEFÜHRT



Einfamilienhaus Alfred Huemer, Aufhausen/Piesendorf - 2010



▲
DeBeer, Ramseiden/Saalfelden - 2011



▲
Einfamilienhaus Heimo Scherer,
Aufhausen/Piesendorf - 2005

80 JAHRE

Erfahrung am Bau

1981 DIE EINZELFIRMA WIRD IN DIE „ING. JOHANN SPILUTTINI BAUUNTERNEHMEN GMBH“
UMGEWANDELT

BAUMEISTER ING. FRIEDRICH DORRER WIRD
ZWEITER GESCHÄFTSFÜHRER



Einfamilienhaus Franz Gassner, Bruck - 2007



▲
Einfamilienhaus Claudia Kirchmayr,
Saalfelden/Schinking - 2010



▲
Wohnobjekt Berta und Mathias Unterberger,
Aufhausen/Piesendorf - 2007

INDUSTRIE & GEWERBE



Zeller Haustechnik, Wieser & Scherer, Zell am See - 2009





Hermann & Müller, Hobelhalle, Lagerhalle und Werkstatt, Bruck - 2010





Wohn- und Geschäftshaus Madreiter, Volksbank Leogang – 2011



Niederegger & Haslinger,
Bruck – 2009

BAUTRÄGER



Zur Mühle III, 10 Reihenhäuser, Bruck - 2012

80 JAHRE
Erfahrung am Bau

- 1990** BAUMEISTER ING. FRIEDRICH DORRER ERWIRBT 50 % DER GESCHÄFTS-ANTEILE DER FA. ING. JOHANN SPILUTTINI BAUUNTERNEHMEN GMBH
- 1995** DER FIRMENNAME WIRD AUF „SPILUTTINI & DORRER HOCH- UND TIEFBAU GMBH“ ABGEÄNDERT



Zur Mühle II, 10 Reihenhäuser, Bruck – 2009



Zum Tennblick, 3 Reihenhäuser, Bruck – 2010 ▶



80 JAHRE
Erfahrung am Bau

2003 BAUMEISTER ING. ALOIS KLEBER ERWIRBT EIN DRITTEL DER FIRMENANTEILE UND WIRD ZWEITER GESCHÄFTSFÜHRER

2004 BAUMEISTER ING. FRIEDRICH DORRER GEHT MIT ENDE DES JAHRES IN PENSION UND BLEIBT DER FIRMA ALS KONSULENT ERHALTEN

TOURISMUS



„Der Schwarzacher“ - Restaurant - Lounge - Après-Ski, Hinterglemm - 2010



◀ Hotel Krallerhof, Zubau, Leogang - 2010



Eichenhof, Neubau Apartments, Zell am See - 2010 ▲



Hotel Krössenbacherhof, Bruck - 2008 ▶▲

Gästehaus Bacher, Leogang - 2010 ▶▲

Restaurant La Vida, Bruck - 2008 ▶



80 JAHRE
Erfahrung am Bau

2008 FIRMENINHABER BAUMEISTER INGENIEUR JOHANN SPILUTTINI VERSTIRBT.
SOHN HANS SPILUTTINI ÜBERNIMMT DIE FIRMENANTEILE.

TOURISMUS



Ferierendort Ponyhof, Familie Hollaus, Fusch - 2010



◀ Hotel Römerhof, Familie Scherer, Fusch - 2010

ÖFFENTLICHE HAND



Seniorenwohnheim Bruck - 2010 ▲

Betreutes Wohnen, Bruck - 2011 ▲



Vereinsheim St. Georgen - 2008 ▶▶
▶



80 JAHRE

Erfahrung am Bau

2010 ERFOLGREICHSTES GESCHÄFTSJAHR DES
LETZTEN JAHRZEHNTS

SALZBURG STADT



- ▲ Büro- und Geschäftshaus Kücher, Salzburg - 2005
- ▲ Weiher-Wiesbach-Straße, Salzburg - 2010



- ◀ Restaurierung Ceconi-Villa, Salzburg - 2002



Unsere qualifizierten und großteils langjährigen Mitarbeiter tragen erheblich zum Erfolg der Firma bei.



Aber auch die Jugend hat bei Spiluttini & Dorrer ihre Chance: permanent werden bis zu 6 Lehrlinge ausgebildet.

80 JAHRE
Erfahrung am Bau

2011 SPILUTTINI & DORRER IST EIN ÜBERREGIONALES BAUUNTERNEHMEN, DAS SICH ALS BAUTRÄGER UND GENERALUNTERNEHMER EINEN AUSGEZEICHNETEN NAMEN GEMACHT HAT

SPILUZZINI & DORRER

HOCH- UND TIEFBAU GMBH

Glocknerstraße 19
A - 5671 Bruck

T: +43 (0) 65 45 - 72 16
F: +43 (0) 65 45 - 61 40-13

bruck@spiluttini-dorrer.at
www.spiluttini-dorrer.at

Salzburger Land

